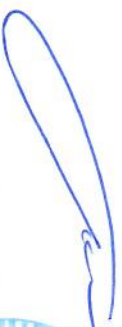


**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Лесная, д. 12**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2021 год**

| Характеристика МКД  |                                  |                                  |                    |                          |
|---|----------------------------------|----------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Кол-во этажей   |                                  |                                  | 1                  |                          |
| Кол-во подъездов  |                                  |                                  | 0                  |                          |
| Кол-во квартир  |                                  |                                  | 2                  |                          |
| Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности  |                                  |                                  | 117,20             |                          |
| Общая площадь жилых помещений МКД (м2)  |                                  |                                  | 117,20             |                          |
| Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)  |                                  |                                  | 0,00               |                          |
| <b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>   | <b>Тариф, руб./кв.м 1 полуг.</b> | <b>Тариф, руб./кв.м 2 полуг.</b> | <b>План (руб.)</b> | <b>Выполнение (руб.)</b> |
|   | 8,92                             | 9,28                             | 18 798,24          | 12 798,24                |
| Работы по уборке придомовой территории  | 0,00                             | 0,00                             | 0,00               | 0,00                     |
| Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД         | 0,00                             | 0,00                             | 0,00               | 0,00                     |
| Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования | 0,00                             | 0,00                             | 0,00               | 0,00                     |
| Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)  |                                  |                                  | 6 000,00           |                          |
| Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования                      | 2,02                             | 2,10                             | 2 897,18           | 2 897,18                 |
| Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД   | 2,33                             | 2,42                             | 3 340,20           | 3 340,20                 |
| Работы по дератизации и дезинсекции   | 0,08                             | 0,09                             | 119,54             | 119,54                   |
| Работы по управлению МКД  | 4,49                             | 4,67                             | 6 441,31           | 6 441,31                 |

| Начислено и собрано средств     | Начислено с учетом перерасчетов (руб.) | Оплачено (руб.)                   |
|---------------------------------|--|-----------------------------------|
| Содержание и текущий ремонт МКД | 12 798,30                              | 12 750,62                         |
| Содержание и текущий ремонт     | 12 798,30                              | 12 750,62                         |
| Дебиторская задолженность       | По состоянию на 01.01.2021 (руб.)      | По состоянию на 31.12.2021 (руб.) |
|                                 | 573,15                                 | 620,83                            |
| Содержание и текущий ремонт     | 573,15                                 | 620,83                            |

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"




А.Ф. Шагизиганов